



**III° VERBALE DI GARA : procedura negoziata per affidamento dei lavori “INTERVENTI SUL SISTEMA VIARIO DI ATTRAVERSAMENTO LOTTO 4 - ROTONDA VIA MORO, VIA ALLENDE, VIA PER PASSIRANA” - CUP E21B12000890007 - CIG 8360321324**

**Stazione appaltante:** Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 - Via Roma, 2 – tel. 02.93527.1

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Arese ha pubblicato, in data 6 agosto 2020, un avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- alla data di scadenza per la presentazione di manifestazione di interesse (ore 9,00 del 31.08.2020) sono pervenute n. 130 manifestazioni di interesse (vedasi allegato A);

L'anno duemilaventi, il giorno 03 del mese di settembre alle ore 14,10 si è tenuto sorteggio pubblico segreto in videoconferenza, per il sorteggio selezionando almeno 15 concorrenti.

Il RUP ha reputato di sorteggiare n. 16 manifestazioni di interesse.

Il criterio adottato per il sorteggio è il seguente: ad ogni concorrente è stato associato un numero progressivo che corrisponde all'ordine con il quale sono state registrate al protocollo dell'Ente le richieste di manifestazione di interesse inoltrate dalle ditte (si veda allegato A).

E' stato utilizzato il generatore casuale di numeri: <https://it.piliapp.com/random/number/>

Il RUP ing. Annapaola Menotti ha sorteggiato n. 16 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata che si svolgerà sulla piattaforma Sintel della Regione Lombardia (si veda allegato B verbale I – numeri sorteggiati) che corrispondono alle seguenti ditte:

| n. sorteggiato | Ditta                              |
|----------------|------------------------------------|
| 67             | MA.RI.DI.ST. SRL                   |
| 109            | CONTESSA GIULIO S.R.L.             |
| 27             | SET BLOCK SRL                      |
| 126            | VALLOGGIA F.LLI SRL                |
| 119            | SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL |
| 129            | SIMEONI ERMANNIO S.R.L.            |
| 79             | MASSICCI SRL                       |
| 39             | LUNETTA SALVATORE                  |
| 26             | NUOVA EDILMONTE SRL                |
| 18             | EFFEDI APPALTI SRLS                |
| 101            | RONZONI SRL                        |
| 62             | CASATI SRL                         |
| 3              | CORA COSTRUZIONI SRL               |
| 59             | MENCONI SRL                        |
| 16             | VIMA SRL                           |
| 47             | BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL       |

**Comune di Arese**

Via Roma 2 - 20044 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
[www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it)  
p.e.c. [protocollo@cert.comune.arese.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it)



In data 25/09/2020 si è proceduto a lanciare su piattaforma Sintel della Regione Lombardia la procedura negoziata (id. n. 129337716) invitando le n. 16 ditte sorteggiate.

In data 20 del mese di ottobre, dalle ore 08.30 alle 10,03, si è svolta la seduta in video-conferenza relativa alla gara in oggetto - come esplicitato nella comunicazione ID 130094535 in data 15.10.2020 - inerente la valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, tramite piattaforma Sintel presentata dagli operatori economici che hanno partecipato alla gara di che trattasi, di seguito riportati:

| <b>Numero Protocollo Informatico</b> | <b>Fornitore</b>                               | <b>Modalità di partecipazione</b> | <b>Data</b>                                      | <b>Stato offerta</b> | <b>Azioni</b>  |
|--------------------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1602666715851                        | SET BLOCK SRL<br>02369430182                   | Forma singola                     | mercoledì 14<br>ottobre 2020<br>11.11.55<br>CEST | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602662609973                        | Simeoni Ermanno S.r.l.<br>03124350129          | Forma singola                     | mercoledì 14<br>ottobre 2020<br>10.03.29<br>CEST | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602662397927                        | MA.RI.DI.ST. S.R.L.<br>06632811219             | Forma singola                     | mercoledì 14<br>ottobre 2020<br>9.59.57 CEST     | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602606721105                        | MENCONI S.R.L.<br>00234670529                  | Forma singola                     | martedì 13<br>ottobre 2020<br>18.32.01<br>CEST   | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602605728553                        | BUA COSTRUZIONI<br>GENERALI SRL<br>12109520010 | Forma singola                     | martedì 13<br>ottobre 2020<br>18.15.28<br>CEST   | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602602267436                        | VALLOGGIA F.LLI SRL<br>00112450036             | Forma singola                     | martedì 13<br>ottobre 2020<br>17.17.47<br>CEST   | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602599662316                        | RONZONI SRL<br>03078140963                     | Forma singola                     | martedì 13<br>ottobre 2020<br>16.34.22<br>CEST   | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602595907314                        | MASSICCI S.R.L.<br>01864970593                 | Forma singola                     | martedì 13<br>ottobre 2020<br>15.31.47<br>CEST   | Valida               | ▪<br>Dettaglio |
| 1602583060965                        | scaglione costruzioni                          | SCAGLIONE                         | martedì 13                                       | Valida               | ▪              |

## Comune di Arese

Via Roma 2 - 20044 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
www.comune.arese.mi.it  
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



|               |  |   |  |        |             |
|---------------|--|---|--|--------|-------------|
|               | generali srl<br>04298780653                            | COSTRUZIONI<br>GENERALI SRL- COS-<br>MA.R.SRL(Raggruppament<br>o temporaneo di imprese) | ottobre 2020<br>11.57.40<br>CEST               |        | Dettaglio   |
| 1602577027481 | VIMA SRL<br>02310630591                                | Forma singola   | martedì 13<br>ottobre 2020<br>10.17.07<br>CEST | Valida | ▪ Dettaglio |
| 1602518760015 | Impresa Edile Lunetta<br>Salvatore<br>LNTSVT74C28G580X | Forma singola   | lunedì 12<br>ottobre 2020<br>18.06.00<br>CEST  | Valida | ▪ Dettaglio |
| 1601894846736 | EFFEDI APPALTI SRLS<br>00977740943                     | Forma singola   | lunedì 5<br>ottobre 2020<br>12.47.26<br>CEST   | Valida | ▪ Dettaglio |

L'esito della seduta è stata il seguente:

tutti gli operatori economici hanno presentato documentazione amministrativa regolare e vengono ammessi eccezion fatta per l'ATI in costituendo Scaglione Costruzioni srl – COS.MA.R. Srl ai quali viene richiesta la seguente integrazione documentale:

- presentazione, tramite la funzione “comunicazioni” della procedura, ad integrazione del DGUE della Ditta COS.MA.R. Srl, il modulo A di autocertificazione - predisposto dalla Stazione Appaltante – debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

L'anno duemilaventi, il giorno 22 del mese di ottobre, alle ore 08.15, si è svolta la seduta in video-conferenza relativa alla gara in oggetto, come esplicitato nella comunicazione ID 130341917 in data 21.10.2020.

Il Responsabile del procedimento (RUP), Ing. Annapaola Menotti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione, in seduta pubblica in video-conferenza, preso atto che nessun partecipante è presente, avvia le operazioni di valutazione della integrazione documentale richiesta alla Ditta Cos.ma.r. Srl e, verificata la regolarità della stessa, ammette ATI in costituendo Scaglione Costruzioni srl – COS.MA.R. Srl alla procedura di gara.

Il RUP, terminato l'esame delle buste amministrative, dispone l'apertura delle buste economiche (vedasi allegato b).

Le buste economiche risultano regolarmente presentate sulla piattaforma SINTEL poiché tutti gli operatori economici di cui sopra hanno allegato il “Modulo D – Offerta Economica” predisposto dalla Stazione Appaltante.

La soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15) è pari al 21,02967 .

## Comune di Arese

Via Roma 2 - 20044 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
www.comune.arese.mi.it  
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



La prima offerta non anomala è quella presentata da MA.RI.DI.ST. S.R.L .. Il ribasso offerto dall'anzidetto OE è, infatti, pari 20,67 % sull'importo di Euro € 458.415,38 di cui oneri per la sicurezza € 32.055,83.

Il RUP si riserva di effettuare, finita la seduta, il calcolo manuale dell'anomalia per la conferma dei risultati.

La seduta pertanto si chiude alle 8,40, nelle more delle verifiche del RUP. La seduta pubblica verrà riconvocata solo in presenza di verifiche discordanti rispetto ai risultanti scaturenti da Sintel.

Il RUP nel pomeriggio ha rifatto i calcoli e conferma quanto risulta dalla piattaforma Sintel

Il RUP non ritiene di dover assegnare un termine (*cf*: art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) per la presentazione delle spiegazioni da parte di MA.RI.DI.ST. S.R.L., poiché i ribassi offerti dai concorrenti che si sono classificati al secondo, terzo e quarto posto, non si discostano significativamente, in termini percentuali, dal ribasso offerto da MA.RI.DI.ST. S.R.L

Il RUP relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice..

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in data 23 ottobre 2020 che, letto e confermato, viene firmato digitalmente dall'Ing. Annapaola Menotti.

## **IL RUP**

Ing. Annapaola Menotti